CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO DE HONORARIOS Y SERVICIOS

CONTRATO No.: CD-029-2026-COP
OBJETO: Fabricación e instalación de módulos de ventas.
FECHA: 28/08/2026

CONTRATANTE: Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia – EDUNA
NIT: 901 442 761 - 1
CONTRATISTA: ALBA NELLY MONSALVE LENIS
C.C.: 32.226.357
CONTRATISTA DE APOYO / ENCARGADO DE OBRA: DANIEL ALEJANDRO MEDINA PÉREZ
C.C.: 1.000.546.585
PERÍODO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO: Desde 27/07/2026 al 28**/09**/2026 hasta 02**/09**/2026.

CERTIFICACIÓN

El suscrito **DANIEL ALEJANDRO MEDINA PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.000.546.585, en calidad de **CONTRATISTA**, certifica que la señora **ALBA NELLY MONSALVE LENIS**, identificada con cédula de ciudadanía No. 32.226.357, hizo pago oportuno de los honorarios causados por la **prestación de servicios** en el contrato CD-029-2026-COP, realizando actividades de **ENCARGADO DE OBRA**.

Durante el período contratado, el prestador del servicio desarrolló, entre otras, las siguientes actividades:

ESTRUCTURA METALICA
Suministro, fabricacióne instalación de estructura metalica de modulo de ventas en tuberia rectangular de 76 X 38 X 1.1Mm, incluye: teja arquitectonica de 1.01x6m Cal 31 0.25mm para cerramiento perimetral, cubierta en teja arquitectonica galvanizada 3,05x0,83, soldadura, anticorrosivo, pintura, platinas y todo lo necesario para su fabricación.
REDES HIDROSANITARIAS

Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento.
Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC, con un DIÁMETRO DE 2" para redes sanitarias, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 2", transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento
Suministro, transporte e instalacion de lavatrastes en acero inoxidable, incluye: Griferia, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento
Suministro, transporte e instalación de lavatraperas en acero inoxidable, incluye: Grifería, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento
Suministro e instalación de trampa de grasas compacta para lavatrastes, incluyendo conexiones hidráulicas y sanitarias.
REDES ELECTRICAS
Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.
Suministro e instalación de linea de tomas 110 Y 220 TRIFILAR conductor de cobre sólido No. 14 AWG THHN/THWN en tubería conduit, incluyendo tendido, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento.
Suministro e instalación de caja metálica tipo Rawelt 4" × 2", tres (3) salidas de 1", para instalaciones eléctricas, incluye tapa.
Suministro e instalación de tomacorriente doble tipo Leviton 15 A – 125 V, NEMA 5-15R, con tapa (placa) y accesorios.

Suministro e instalación de caja metálica para tablero de distribución de 6 puestos, apta para instalación eléctrica residencial o comercial ligera.
Suministro e instalación de breaker termomagnético de 40 A, curva C, capacidad de interrupción mínima de 10 kA, para tablero de distribución.
Suministro e instalación de luminaria LED tipo ojo de buey de sobreponer, panel circular de 24 W, luz cálida (3000 K), incluye accesorios de fijación y conexión.
Suministro e instalación de cinta LED 110 V, luz cálida (3000 K), rollo de 10 metros, incluye accesorios de conexión y fijación.
RECUBRIMIENTO Y ACABADOS
Suministro, fabricación e instalación de cortina enrollable manual en fleje galvanizado troquelado, dimensiones 1,30 × 2,60 m, incluye eje, guías, sistema de enrollamiento, herrajes y accesorios.
suministro, fabricación e instalación de ventana metálica de dos (2) hojas abatibles de 1,00 × 1,00 m, fabricada en perfilería estructural y lámina de acero calibre 18, incluye bisagras reforzadas, dos pasadores suecos, porta candado, candado, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado color negro, anclajes, transporte, montaje, ajuste y pruebas de funcionamiento.
Suministro, fabricación e instalación de puerta metálica de seguridad de una hoja, fabricada en perfilería estructural con recubrimiento en lámina galvanizada tipo punta diamante (alfajor), incluye marco, bisagras, cerradura, pintura y accesorios.
suministro, fabricación e instalación de barra de atención exterior en acero inoxidable de 2,40 × 0,30 m, incluye estructura metálica de soporte, cubierta en acero inoxidable, cuatro (4) pie amigos en tubo inoxidable, platinas, anclajes, soldadura, acabado satinado, transporte, montaje, nivelación y pruebas de estabilidad.
suministro e instalación de placa de fibrocemento tipo eterboard de 14 mm, instalada sobre estructura metálica, incluye cortes, tornillería auto perforante, tratamiento de juntas, sellado, herramienta menor, desperdicios y limpieza final.
suministro e instalación de piso en baldosa cerámica blanca de alto tráfico, incluye adhesivo tipo C2, boquilla, cortes, nivelación, limpieza final, herramienta menor y desperdicios.

suministro e instalación de placa de fibrocemento tipo eterboard de 6 mm, para revestimiento interior de muros sobre estructura metálica, incluye cortes, tornillería autoperforante, tratamiento de juntas con cinta y masilla, lijado, herramienta menor, desperdicios y limpieza final.
Suministro y aplicación de pintura tipo Pintuco Baños y Cocinas, color blanco, sobre placa de fibrocemento previamente preparada, incluye sellador, dos manos de pintura, materiales y limpieza.
suministro e instalación de guardaescobas media caña cerámico color blanco, incluye adhesivo tipo c2, boquilla impermeable, cortes, ajustes, sellado sanitario, herramienta menor, desperdicios y limpieza final.
Suministro e instalación de revestimiento exterior en panel WPC (Wood Plastic Composite), dimensiones comerciales 2,90 × 0,22 m, incluye perfilería de soporte, clips de fijación, tornillería, remates y accesorios.
INSTALACIÓN
Instalación, nivelación y anclaje de módulo metálico de ventas, incluye replanteo, perforaciones en concreto, varillas de anclaje, soldadura, brocas para concreto (1/4", 3/8" y 1/2"), discos de corte y desbaste, retoques con pintura anticorrosiva, equipos, herramienta menor, mano de obra especializada, pruebas de estabilidad y limpieza final.
MOBILIARIO
Suministro, fabricación e instalación de silla tipo banca en estructura metálica fabricada en tubo cuadrado de 1" × 1" calibre 16, con asiento en madera de pino inmunizada, rebordeada y barnizada, incluye soldadura, discos de corte, desbaste y flap, base catalizada, pintura y todo lo necesario para su fabricación.
Obras Extras
suministro e instalación de revestimiento decorativo en vinilo adhesivo blanco para exteriores, impreso digitalmente a full color y protegido con laminado mate, incluye diseño y ajuste de archivos, impresión, laminado, corte, desperdicios, preparación y limpieza de superficies, aplicación sobre fachadas, recorte en vanos y elementos existentes, mano de obra especializada, herramientas, equipos, transporte y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.

PAZ Y SALVO

Por medio del presente documento se deja constancia de que, a la fecha de expedición del presente certificado:

2. El contratante ha realizado el pago de los honorarios correspondientes al período efectivamente ejecutado, por valor total de:

VALOR TOTAL PAGADO: Cinco millones doscientos mil pesos colombianos, **$5.200.000**

3. El prestador del servicio manifiesta que **no existen saldos pendientes por concepto de honorarios, gastos, reconocimientos económicos u otros conceptos derivados directamente de los servicios prestados**, a la fecha de expedición del presente documento.

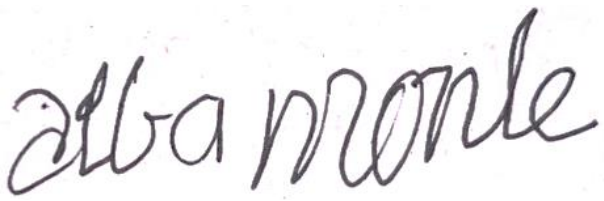
4. El presente certificado corresponde exclusivamente a la relación contractual de prestación de servicios existente entre el contratante y el prestador del servicio y **no constituye certificación de una relación laboral ni reconocimiento de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones o conceptos laborales**, por cuanto la vinculación se realizó bajo la modalidad de prestación de servicios.

5. El presente documento se expide como soporte del cierre administrativo y financiero de los servicios prestados en relación con el **Contrato de Obra Pública CP-029 de 2026**.

Para constancia, se firma en Santa Rosa de Osos, a los 28 días del mes de Agosto de 2026.

EL CONTRATANTE

Nombre: ALBA NELLY MONSALVE LENIS
C.C.: 32.226.357
Cargo: Representante legal de Soldaduras ADONAI
Firma:



EL PRESTADOR DEL SERVICIO

Nombre: DANIEL ALEJANDRO MEDINA PÉREZ
C.C.: 1.000.546.585
Cargo / actividad: Encargado de obra
Firma:

